

Sumário

Assembleia Municipal

Deliberações tomadas na terceira reunião da Sessão Ordinária de Novembro, realizada no dia 24 de Janeiro de 2011– Pag. 2

Deliberações tomadas na terceira reunião da Sessão Ordinária de Novembro, realizada no dia 31 de Janeiro de 2011– Pag. 5

Câmara Municipal

Deliberações tomadas na Reunião Ordinária, realizada no dia 10 de Janeiro de 2011 – Acta nº 1/2011 - Pag. 7

Deliberações tomadas na Reunião Ordinária, realizada no dia 24 de Janeiro de 2011 – Acta nº 2/2011 – Pag. 13



**DELIBERAÇÕES TOMADAS NA 3ª REUNIÃO DA SESSÃO ORDINÁRIA DE NOVEMBRO
DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE CASCAIS, REALIZADA NO DIA 24 JANEIRO DE 2011**

- Período de Antes da Ordem do Dia:

Proposta de Recomendação à REFER, apresentada pelo Bloco de Esquerda.

Rejeitada com 21 votos contra (16 do PPD/PSD e 5 do CDS/PP), 6 votos a favor (3 votos da CDU, 2 do BE e 1 do Sr. Luciano Mourão, Presidente da Junta do Estoril) e 9 Abstenções do PS, os Srs. Gabriel Goucha, do PPD/PSD, e Manuel Gomes, do PS não se encontravam na sala no momento da votação.

Voto de pesar pela morte do Sr. Professor Hernâni Lopes.

Aprovado por unanimidade.

Voto de pesar pelo falecimento do Sr. António Figueiredo.

Aprovado por Unanimidade.

Voto de Pesar pela morte do Sr. João Lachever.

Aprovado por Unanimidade.

Voto de pesar pelo falecimento do SR. Dr. Paulo Lowndes Marques.

Aprovado por Unanimidade.

Voto de pesar pelo falecimento do Sr. Comandante Eduardo Azevedo Soares.

Aprovado por Unanimidade.

- Período da Ordem do Dia:

1 – Aprovação da Acta nº 7/2010, de 27 de Setembro.

Aprovada por maioria com 29 votos a favor (13 do PPD/PSD, 4 do CDS/PP, 8 do PS, 3 da CDU e 1 do BE) e 7 abstenções (Luis Marques Guedes, António Vieira Nunes PPD/PSD, Inês Lopes Teixeira do CDS/PP, Nazaré Fernandes do PS, Luis Castro do BE, Carlos Oliveira,

representante da Junta de Freguesia de Carcavelos, e Manuel Mendes, Presidente da Junta de Freguesia de S. Domingos de Rana).

Os Srs. Gabriel Goucha, do PPD/PSD, e Manuel Gomes, do PS não estavam na sala aquando a votação.

2 – Processo C-1105/10 Concurso Público para aquisição de seguros nos ramos acidentes pessoais (Autarcas) e acidentes de trabalho - Aprovisionamento.

Aprovado por maioria com 36 votos a favor (16 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP, 10 do PS, 3 da CDU e 2 do BE) e 2 abstenções (Pedro Caldeira Santos, PPD/PSD e Maria Helena Serras Gago, do PS).

3 – Aprovação da versão final da Proposta de Plano de Pormenor do Espaço de Estremecimento Terciário do Arneiro - Carcavelos.

Aprovado por maioria com 26 votos a favor (17 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP e 4 do PS) 7 votos contra (Umberto Pacheco, Alexandre Sargento, João Rocha e João Couto Fragoso, do PS, Manuel C. Mendes, Presidente da Junta de Freguesia de São Domingos de Rana, e 2 do BE) e 5 abstenções (Manuel Gomes e Miguel Figueiredo, do PS, e 3 da CDU).

A Sra. Maria Helena Serras Gago, do PS, não estava na sala no momento da votação.

4 – Aprovação da versão final da Proposta de Plano de Pormenor do Espaço de Estremecimento Terciário de Sassoeiros Norte - Carcavelos.

Aprovado por maioria com 25 votos a favor (17 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP e 3 do PS) 7 votos contra (Umberto Pacheco, Alexandre Sargento, João Rocha e João Couto Fragoso, do PS, Manuel C. Mendes, Presidente da Junta de Freguesia de São Domingos de Rana, e 2 do BE) e 5 abstenções (Manuel Gomes e Miguel Figueiredo, do PS, e 3 da CDU).

A Sra. Maria Helena Serras Gago, do PS, não estava na sala no momento da votação.

5 – Aquisição de solução integrada de serviços de impressão e cópia, em regime de outsourcing, pelo período de 48 meses, renovável - Abertura de Concurso Público Internacional - Aprovisionamento.

Adiado.

6 – Regulamento Municipal para Gestão da Higiene Urbana.

Adiado.

7 – Regulamento dos Parques e Espaços Verdes Municipais.

Adiado.

8 – Regulamento Municipal de Bem-Estar e Saúde Animal.

Adiado.

9 – Regulamento Municipal da Eficiência Energética em Edifícios.

Adiado.

10 – Regulamento Municipal do Ruído Ambiental.

Adiado.

11 – Programa Cevar – Conservação de Espaços Verdes de Área Reduzida.

Adiado.

12 – Aprovação de “Protocolo de Colaboração para execução de obras de requalificação de escolas do 1º Ciclo do Ensino Básico e Jardins de Infância da Rede Pública” a efectuar com a Junta de Freguesia de Cascais.

Adiado.

13 – Conselho Geral Transitório - Delegação de competências na Junta de Freguesia de Alcabideche.

Adiado.

14 – Contrato-Programa entre o Município de Cascais e a ESUC-Empresa de Serviços Urbanos de Cascais, E.M., para a Gestão e Exploração de Parques de Estacionamento Municipais.

Adiado.

15 – Rectificação da Proposta nº 324/2006 aprovada em Reunião de 26.04.2006 - “Permuta de Terrenos com o Estado”.

Adiado.

16 – Informação escrita do Sr. Presidente da Câmara Municipal acerca da actividade e situação financeira do Município (Relatório da Actividade do Município de 1 de Julho a 31 de Dezembro de 2010).

Adiado.

17 – Adesão do Município de Cascais como Membro Fundador da Fundação ESHTeI&D.

Aprovada por Unanimidade.

DELIBERAÇÕES TOMADAS NA 3ª REUNIÃO DA SESSÃO ORDINÁRIA DE NOVEMBRO DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE CASCAIS, REALIZADA NO DIA 31 JANEIRO DE 2011

- Período da Ordem do Dia:

1 – Aquisição de solução integrada de serviços de impressão e cópia, em regime de outsourcing, pelo período de 48 meses, renovável - Abertura de Concurso Público Internacional - Aprovisionamento.

Aprovado por Unanimidade.

2 – Regulamento Municipal para a Gestão da Higiene Urbana.

Adiado.

3 – Regulamento dos Parques e Espaços Verdes Municipais

Adiado.

4 – Regulamento Municipal de Bem-Estar e Saúde Animal.

Adiado.

5 – Regulamento Municipal da Eficiência Energética em Edifícios.

Adiado.

6 – Regulamento Municipal do Ruído Ambiental

Adiado.

7 - Programa Cevar - Conservação de Espaços Verdes de Área Reduzida.

Adiado.

8 - Aprovação de “Protocolo de Colaboração para execução de obras de requalificação de escolas do 1º Ciclo do Ensino Básico e Jardins de Infância da Rede Pública” a efectuar com a Junta de Freguesia de Cascais.

Aprovado por Unanimidade.

9 - Conselho Geral Transitório - Delegação de competências na Junta de Freguesia de Alcabideche.

Aprovado por maioria com 34 votos a favor (17 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP e 9 do PS e 3 da CDU) e 4 abstenções (Maria Helena Serras Gago do PS, Manuel do Carmo Mendes, Presidente da Junta de Freguesia de São Domingos de Rana, e 2 do BE).

10 - Contrato-Programa entre o Município de Cascais e a ESUC-Empresa de Serviços Urbanos de Cascais, E.M., para a Gestão e Exploração de Parques de Estacionamento Municipais.

Aprovado por maioria com 21 votos a favor (16 do PPD/PSD, 5 do CDS/PP), 2 votos contra (BE) e 14 abstenções (11 do PS e 3 da CDU).

O Sr. Dr. Gabriel Goucha não participou na discussão e votação do ponto, por motivos profissionais em virtude dos quais considerou que poderão eventualmente existir incompatibilidades.

11 – Rectificação da Proposta nº 324/2006 aprovada em Reunião de 26.04.2006 - “Permuta de Terrenos com o Estado”.

Aprovado por Unanimidade.

12 – Informação escrita do Sr. Presidente da Câmara Municipal acerca da actividade e situação financeira do Município (Relatório da Actividade do Município de 1 de Julho a 31 de Dezembro de 2010).

Adiado.

13 – Aquisição de Serviços de Limpeza para as instalações municipais, pelo período de 12 meses renovável por iguais períodos até ao máximo de duas renovações - Abertura de Concurso Público Internacional - Aprovisionamento.

Aprovado por Unanimidade.

DELIBERAÇÕES TOMADAS NA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS, REALIZADA NO DIA 10 DE JANEIRO DE 2011 - ACTA Nº 01/2011

- Pontos Prévios:

a)- Vereadores a Tempo Inteiro.

Aprovada com 3 abstenções dos Srs. Vereadores do PS.

b)- Acordo de Colaboração a ser celebrado entre o Município de Cascais e a Santa Casa da Misericórdia de Lisboa/Centro de Medicina de Reabilitação de Alcoitão - Ratificação do Despacho nº 3/2011.

Aprovada por unanimidade.

c)- Reorganização das Esplanadas do Centro Histórico de Cascais - Ocupação da Via Pública (OVP) e Mobiliário Urbano.

Aprovada por unanimidade

d)- Protocolo entre o Município de Cascais e o Ministério da Cultura para implementação do Prémio Machado e Cerveira de Composição e reforço do Prémio Lopes Graça de Composição - Ratificação do Despacho nº 4/2011.

Aprovada por unanimidade.

e)- Processo C-1105/10 - Concurso Público para aquisição de seguros nos ramos Acidentes Pessoais (Autarcas) e Acidentes de Trabalho.

Aprovada com 2 abstenções dos Srs. Vereadores do PS, não estando presente na sala o Sr. Vereador Alípio Magalhães.

- Ponto 1

Actas de Reuniões Anteriores:

Aprovação: - Acta nº 25/2010, de 22 de Novembro e Acta nº 26/2020, de 23 de Novembro, que foram aprovadas por unanimidade.

- Ponto 2

Resumo Diário da Tesouraria:

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Resumo Diário de Tesouraria Nº 5, de 7 de Janeiro de 2011.

- Ponto 3

Despachos:

3.1 - Despachos.

A Câmara Municipal tomou conhecimento da relação dos Despachos:

145 - Protocolo de Cooperação entre o Município de Cascais e a Fundação São Francisco de Assis.

146 - Tolerância de Ponto para os dias 24 e 31 de Dezembro de 2010.

147 - Abertura de Procedimentos Concurrais.

148 - Contrato de cedência de um armazém da Mical, para Instalações Municipais.

149 - Cessação da Nomeação em Regime de substituição no cargo Directora do Departamento DGF.

150 - Abertura de Procedimentos Concurrais.

1/2011-Trabalho Extraordinário.

- Ponto 4

Direcção Municipal de Gestão Financeira e Patrimonial:

4.1 - Administração Financeira:

4.1.1 - Anulação do documento descritivo de despesa n.º 25 207/2008.

4.1.2 - Pagamento da quota à Associação Nacional de Municípios Portugueses - Ano 2011.

Aprovadas por unanimidade.

4.2 - Plano e Orçamento:

4.2.1 - 1ª Alteração às Grandes Opções do Plano 2011-2014 e 1ª Alteração ao Orçamento 2011.

4.2.2 - Aprovação das Cláusulas Contratuais do empréstimo a curto prazo até ao montante de € 10.000.000,00.

Aprovadas com 3 abstenções dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho, Alípio Magalhães e Alexandre Faria do PS.

4.3 - Gestão Patrimonial:

4.3.1 - Alienação de uma parcela de terreno com a área de 136,05 m², situada em Birre, Freguesia de Cascais, a Alcindo Pinto Moreira, destinada a alinhamento de lote.

4.3.2 - Desanexação de uma parcela de terreno com a área de 114,47 m², situada nos limites do lugar da Galiza, Freguesia do Estoril, destinada a arruamentos.

4.3.3 - Declaração para efeitos de constituição de hipoteca sobre o Direito de Superfície do prédio situado na Alapraia, Freguesia do Estoril, cedido à Associação Portuguesa de Familiares e Amigos de Doentes de Alzheimer.

4.3.4 - Rectificação da proposta n.º 324/2006 aprovada em Reunião de 26.04.2006 - "Permuta de Terrenos com o Estado".

4.3.5 - Proposta de aprovação da passagem do Direito de Superfície a propriedade plena do lote 11, situado no Rio dos Bogueiros, limites da Amoreira, Freguesia de Alcabideche, pertencente a David Baptista de Magalhães, destinado a construção de habitação própria.

Aprovadas por unanimidade.

- Ponto 5

Urbanismo:

5.1 - Processo nº: SPO-127/2009 (Req.º nº 6134/2010) - Nome: Fundo Investimento Imobiliário Fechado 2011 - Local: Arneiro - Freguesia de Carcavelos - Assunto: Operação de Loteamento.

5.2 - Processo nº: SPO-1363/2009 (Req.º nº 5970/2010) - Nome: João Maximiano Ferreira Reis - Local: Av. do Mónaco, Estoril - Freguesia: Estoril - Assunto: Alteração à licença de loteamento - Alvará Nº 107.

Aprovadas por unanimidade.

5.3 - Processo nº: SPO-2065/2008 - Nome: Município de Cascais - Local: Cabeço de Mouro - Freguesia de São Domingos de Rana - Assunto: Alteração à licença de loteamento - Alvará nº 884 e 884-A.

A apreciação da proposta foi adiada.

5.4 - Processo nº: SPO-271/2010 - Nome: Estrela de Santo António - Sociedades de Administração de Propriedades, S.A - Local: Rua Visconde da Luz, 3, Freguesia de Cascais - Assunto: Pedido de informação prévia para obras de alteração/ampliação.

Aprovada por unanimidade.

- Ponto 6

Obras Municipais:

6.1 - “Manutenção de pavimentos nos acessos ao Bairro Novo de Alcoitão” - Obra nº 4.11.10.04 - Ratificação do Despacho de aprovação da Minuta do Contrato.

Aprovada com 3 abstenções dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho, Alípio Magalhães e Alexandre Faria do PS.

- Ponto 7

Manutenção e Trânsito:

Nota: O Sr. Vereador Alípio Magalhães retirou-se da reunião durante a discussão deste ponto, pelo que não participou na sua votação, bem como dos pontos seguintes.

7.1 - Contrato-Programa entre o Município de Cascais e a ESUC para a gestão e exploração de parques de estacionamento municipais.

Aprovada com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho e Alexandre Faria do PS

7.2 - Resgate do Contrato de Concessão entre o Município de Cascais e a GISPARQUES, S.A. relativo à exploração de lugares públicos de estacionamento pagos à superfície.

Aprovada com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho e Alexandre Faria do PS

- Ponto 8

Cultura:

8.1 - Comemoração do Centenário da institucionalização do Turismo em Portugal (1911/2011).

Aprovada por unanimidade.

- Ponto 9

Educação:

9.1 - Atribuição de nome à EB1 nº 2 de Alcabideche.

Aprovada por unanimidade.

- Ponto 10

Requalificação Urbana:

10.1 - Rectificação às deliberações da Câmara datadas de 30/06/2008 - Ponto 12.1 e de 20/10/2008 - Ponto 7.2, Processo de Reversão do Loteamento nº. 11.104/2002, em nome de Administração Conjunta do Bairro do Casal dos Grilos, em Sassoeiros, Freguesia de Carcavelos.

Aprovada por unanimidade.

- Ponto 11

Desenvolvimento Sócio-Territorial:

11.1 - Atribuição de 2 fogos de arrendamento no empreendimento de Campos Velhos.

11.2 - Transmissão de titularidade do Contrato de Arrendamento do fogo sito no Bairro Calouste Gulbenkian, Rua do Brasil, nº 74-r/c dtº para Maria do Livramento Gonçalves.

11.3 - Atribuição de 1 fogo de arrendamento do parque habitacional do Concelho a António Dantas Lima.

11.4 - Revogação à proposta 471/2010, ponto 13.3 aprovada em reunião de Câmara de 03/05/2010.

11.5 - Revogação da proposta 1084/2009, ponto 15.1.3, aprovada em reunião de Câmara de 27/07/2009, no que diz respeito à atribuição de um fogo a Mafalda dos Reis/Manuel Soares Ramos Lopes e a Maria Isabel Fernandes Ferreira.

Aprovadas por unanimidade.

- Ponto 12

Diversos:

12.1 - Contrato de Cedência de um armazém com a área coberta de 1.034,50 m² e um escritório com a área de 41,50 m², situado na Estrada das Figas, Alcoitão, Freguesia de Alcabideche, propriedade da Mical-Mecânica Industrial de Cascais, Lda., para instalação de Serviços Municipais - Ratificação do Despacho nº 148/2010.

Aprovada com 2 abstenções dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho e Alexandre Faria do PS.

12.2 - Permuta de parcelas entre o Município de Cascais e Chope-Construções Civis e Obras Públicas, Limitada, com as áreas de 58 m² e 72m², situadas em S. Domingos de

**Rana, Freguesia de S. Domingos de Rana, destinadas a construção e arruamentos -
Ratificação do Despacho nº 2/2011.**

Aprovada por unanimidade.

**12.3 - ARCASCAIS-Entidade Empresarial Gestora do Aeródromo de Cascais E.E.M. -
Aditamento ao Contrato-Programa.**

Aprovada por unanimidade.

- Ponto 13

Informações:

13.1 - Comunicados de Imprensa.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**13.2 - Moção sobre o Orçamento do Estado para 2011 e as suas consequências sobre a
Administração Local.**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

13.3 - Estoril Film Festival 2010.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

13.4 - Agenda Desportiva para o mês de Janeiro de 2011.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**13.5 - Cascais Activo é Desporto na Escola 2010/11 - Calendário de actividades de Janeiro
a Junho de 2011.**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

**13.6 - Programa das Comemorações do 170º Aniversário da Freguesia de Alcabideche -
Dia 22 de Janeiro de 2011.**

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

DELIBERAÇÕES TOMADAS NA REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE CASCAIS, REALIZADA NO DIA 24 DE JANEIRO DE 2011 - ACTA Nº 02/2011

- Pontos Prévios:

a)- Aprovação da versão final da proposta de Plano de Pormenor do Espaço de Estabelecimento Terciário do Arneiro - Carcavelos - Rectificação.

Aprovada por unanimidade.

b)- Transferência para a AMTRES, no valor de € 3.342.028,57, referente ao acerto de contas CMC/AMTRES - Tratamento de Resíduos Sólidos 2010 - Ratificação do Despacho nº 13/2011.

Aprovada por unanimidade.

c)- Protocolo “Plataforma para a Qualificação de Centros de Dia” - Aprovação do Acordo e da Minuta do Termo de Adesão.

Aprovada por unanimidade.

d)- Transferência para a AMTRES no valor de € 1.241.721,42, referente ao pagamento de Tratamento de Resíduos Sólidos.

Aprovada por unanimidade.

- Ponto 1

Actas de Reuniões Anteriores:

Apresentação: - Acta nº 28/2010, de 20 de Dezembro e Acta nº 1/2011, de 10 de Janeiro.

Aprovação: - Acta nº 27/2010, de 6 de Dezembro, que foi aprovada por unanimidade.

- Ponto 2

Resumo Diário da Tesouraria:

A Câmara Municipal tomou conhecimento do Resumo Diário de Tesouraria Nº 15, de 21 de Janeiro de 2011.

- Ponto 3

Despachos:

3.1 - Despachos.

A Câmara Municipal tomou conhecimento da relação dos Despachos:

- 2 - Permuta de Parcelas entre o Município e a CHOPE.
- 3 - Acordo de colaboração a ser celebrado entre o Município e a Santa Casa da Misericórdia de Lisboa Centro de Medicina e Reabilitação de Alcoitão
- 4 - Protocolo entre o Município e o Ministério da Cultura para implementação Prémio Machado Cerveira de Composição reforço Premio Lopes Graça Composição.
- 5 - Nomeação Regime de Substituição Director do DGF
- 6 - Comissão Paritária 2010-2012-Representantes dos Trabalhadores
- 7 - Designação a tempo inteiro do Vereador Pedro Mendonça
- 8 - Contrato de arrendamento de loja, destinada à realização dos procedimentos das Eleições Presidenciais
- 9 - Rectificação do despacho nº 107 -2010
- 10 - Subdelegação de competências do Director Municipal DGF na chefe da DCFE e no chefe do DGEP
- 11-Constituição do Conselho Coordenador da Avaliação e das Secções Autónomas
- 12 - Constituição do Gabinete de Apoio ao Sr. Vereador Pedro Lopes Mendonça

- Ponto 4

Direcção Municipal de Gestão Financeira e Patrimonial:

4.1 - Acordo Indemnizatório entre o Município de Cascais e a Paviana-Sociedade de Promoção Imobiliária, Lda.

Aprovada com 4 abstenções, sendo 3 dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho, Alípio Magalhães e Alexandre Faria do PS e 1 do Sr. Vereador Pedro Lopes de Mendonça da CDU.

4.2 - Triensino, Lda. - Pedido de isenção do pagamento de Imposto Municipal sobre as Transmissões Onerosas de Imóveis - Indeferimento.

Aprovada por unanimidade.

4.3 - Administração Financeira:

4.3.1 - Regularização de valor em conta de Operações de Tesouraria - STAPE.

Aprovada por unanimidade.

4.3.2 - Fundos de Maneio 2011.

Aprovada com 3 abstenções, dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho, Alípio Magalhães e Alexandre Faria do PS

4.4 - Plano e Orçamento:

4.4.1 - 2ª Alteração às Grandes Opções do Plano 2011-2014 e 2ª Alteração ao Orçamento 2011.

Aprovada com 3 abstenções, dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho, Alípio Magalhães e Alexandre Faria do PS

4.4.2 - Transferência de verba para a AMEGA - Ano 2011

Aprovada por unanimidade.

4.5 - Aprovisionamento:

4.5.1 - Renovação do Contrato de Prestação de Serviços em regime de Avença - Maria Inês Santos Soares.

A proposta foi retirada.

4.5.2 - Procedimento por Concurso Público para aquisição de serviços de limpeza das instalações municipais - Proc.0051/2011.

4.5.3 - Hasta Pública para alienação de veículos em fim de vida - Minuta de Contrato - Proc. C-1859/2010.

Aprovadas por unanimidade.

4.6 - Gestão Patrimonial:

4.6.1 - Rescisão do Contrato de Arrendamento Comercial, celebrado entre o Município de Cascais, na qualidade de arrendatário, e Francisco José Fernandes dos Santos e Luísa Maria das Neves Jacinto dos Santos, na qualidade de proprietários, da fracção B, situada na Rua da Palma, nºs 40, 42 e 44, em Cascais, onde se encontra instalada a COMCASCAIS -Associação para a Promoção do Comércio de Cascais.

4.6.2 - Rescisão do Contrato de Arrendamento Comercial, celebrado entre o Município de Cascais, na qualidade de arrendatário, e PANIMARIMO-Actividade Imobiliária, S.A., na qualidade de proprietária da Fracção “C”, correspondente ao terceiro piso (1º dtº.), situada no Beco Torto, nºs 1, 3 e 3 A, em Cascais, onde se encontra instalado um Serviço Municipal.

4.6.3 - Rescisão do Contrato de Arrendamento Comercial, celebrado entre o Município de Cascais, na qualidade de arrendatário, e Francisco António Lopes do Couto Fontes, na qualidade de proprietário da Fracção “D”, correspondente ao quarto piso (2º. andar esq.), situada no Beco Torto, nº.3, em Cascais, onde se encontra instalado um Serviço Municipal.

4.6.4 - Rescisão do Contrato de Arrendamento Comercial, celebrado entre o Município de Cascais, na qualidade de arrendatário, e Ana Paula Moreira dos Santos Duarte da Silva, na qualidade de proprietária da fracção A do Prédio Urbano situado na Avenida Padre Agostinho Pereira da Silva, Tires, em S. Domingos de Rana.

Aprovadas por unanimidade.

4.6.5 - Alienação de uma parcela de terreno Municipal, com a área de 43 m2, situada na Pampilheira, Freguesia de Cascais a Frederico das Mercês Daun e Lorena Arouca, destinada a construção.

Aprovadas com 4 abstenções, sendo 3 dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho, Alípio Magalhães e Alexandre Faria do PS e 1 do Sr. Vereador Pedro Lopes de Mendonça da CDU.

4.6.6 - Autorização à “IDEIA-Instituto para o Desenvolvimento Educativo Integrado na Acção” para transmitir a “O Nosso Sonho-Cooperativa de Ensino e Solidariedade Social, Crl.”, o Direito de Superfície de 1 parcela de terreno com a área de 1.332,00 m2, situada em Mato - Cheirinhos, Freguesia de S. Domingos de Rana, destinada a Creche, Pré-Escolar e ATL.

4.6.7 - Afectação ao Domínio Público Municipal de um prédio urbano destinado a arruamentos, com a área de 252,00 m2, situado na Rua Dr. José Joaquim de Almeida, lugar e Freguesia de Carcavelos.

4.6.8 - Afectação ao Domínio Público Municipal de um prédio urbano destinado a arruamentos, com a área de 119,84 m2, situado na Av. Bombeiros Voluntários, Vivenda J. Cabral, nº.32, no lugar e Freguesia da Parede.

4.6.9 - Desanexação de uma parcela de terreno com a área de 677 m2, situada no lugar da Areia, Freguesia de Cascais, destinada a arruamentos.

Aprovadas por unanimidade.

4.6.10 - Alienação de uma parcela de terreno municipal com a área de 20,00 m2, situado no Caminho do Uruguay, lugar da Malveira da Serra e Freguesia de Alcabideche, a Barbel Miller, destinada a construção.

Aprovada com 4 abstenções, sendo 3 dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho, Alípio Magalhães e Alexandre Faria do PS e 1 do Sr. Vereador Pedro Lopes de Mendonça da CDU.

4.6.11 - Cessação do Contrato de Comodato celebrado entre o Município de Cascais e BIPP-Banco de Informação de Pais para Pais - Associação, por acordo entre as partes.

4.6.12 - Revogação da deliberação de Câmara de 20/10/2008, Ponto 4.8.1, Proposta 1330/2008 “ Distrate da Escritura de Cedência em Direito de Superfície, ao Clube Columbófilo da Costa do Sol, de uma parcela de terreno com a área de 1.605 M2, situada junto à Rua José Florindo, em Cascais, Freguesia de Cascais, destinada à construção de um edifício destinado a exposições, congressos e feiras.”

4.6.13 - Reversão de uma parcela de terreno com a área de 850 M2, sito em Cruz de Popa, na Freguesia de Alcabideche, cedida em regime de Direito de Superfície à Igreja Católica Ortodoxa de Portugal, destinada à construção de uma Igreja.

4.6.14 - Cedência de equipamento ao GADS-Grupo de Apoio e Desafio à Sida.

Aprovadas por unanimidade.

- Ponto 5

Planeamento do Território:

5.1 - Termos de Referência do Plano de Pormenor para a Área de Intervenção Específica da Atrozela.

A apreciação da proposta foi adiada.

5.2 - Relatório de Caracterização e Diagnóstico do Plano de Pormenor para a Área de Intervenção Específica da Atrozela.

Aprovada com 1 abstenção do Sr. Vereador Pedro Lopes de Mendonça da CDU, não tendo participado na votação os Srs. Vereadores Alípio Magalhães e Alexandre Faria do PS.

5.3 - Protocolo para a elaboração de Planos Municipais de Ordenamento do Território inseridos no Parque Natural Sintra-Cascais, no Concelho de Cascais - Aditamento.

5.4 - Protocolo para a elaboração dos Planos de Pormenor para as áreas de intervenção específica da Atrozela e do Autódromo inseridas no Parque Natural Sintra-Cascais - Aditamento.

5.5 - Protocolo para a elaboração do Plano de Pormenor para a Zona da Boca do Inferno - Aditamento.

Aprovadas com 3 abstenções dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho, Alípio Magalhães e Alexandre Faria do PS.

5.6 - Participação da Câmara Municipal de Cascais na discussão pública da proposta de alteração do Plano Regional de Ordenamento do Território da Área Metropolitana de Lisboa.

Aprovada com 2 abstenções do Sr. Vice-Presidente da Câmara e o Sr. Vereador Pedro Lopes de Mendonça da CDU.

- Ponto 6

Obras Municipais:

6.1 - Aprovação das Alterações ao Projecto “Circular Interna de Manique”.

Aprovada por unanimidade.

6.2 - Concurso Público designado por: “Reordenamento do Trânsito entre Zambujal e Rana”. Rescisão do Contrato - Obra Nº 4.11.8.35.

Aprovada com 3 abstenções dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho, Alípio Magalhães e Alexandre Faria do PS.

- Ponto 7

Urbanismo:

7.1 - Processo Nº: Spo-2065/2008 - Nome: Município de Cascais - Local: Cabeço de Mouro - Freguesia de São Domingos de Rana - Assunto: Alteração à Licença de Loteamento - Alvará Nº 884 e 884-A.

Aprovada por unanimidade.

- Ponto 8

Requalificação Urbana:

8.1 - Alteração das especificações do Alvará de Loteamento N.º 1422, denominado B.º das Faceiras - Rua do Infante, em nome de Manuel José Bouçoinha Esteves e Outros, localizado na Freguesia de São Domingos de Rana.

8.2 - Rectificação da deliberação da Câmara datada de 08/11/2010 - Proposta Nº 1162/2010 - Ponto 8.2, Processo de Reconversão do Loteamento N.º 4901/94, em nome de Comissão de Administração do Bairro da Espargueira, na Freguesia de São Domingos de Rana.

8.3 - Alteração da Proposta 1032/2005- Ponto 14.1 da reunião de Câmara de 5 Setembro de 2005 relativo à aprovação do “Processo de Reconversão Urbanística Nº 4.259/04 em nome de Maria Ester dos Santos Gama e Mário Fernandes Gama - Alto dos Campitos” - Freguesia do Estoril.

Aprovadas por unanimidade.

- Ponto 9

Actividades Económicas:

9.1 - Contrato-Programa entre o Município de Cascais e a ESUC-Empresa de Serviços Urbanos de Cascais, E.M. relativo a Mercado e Feira de Carcavelos - Empreitada de Requalificação do Espaço - € 76.432,00.

Aprovada com 3 abstenções dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho, Alípio Magalhães e Alexandre Faria do PS.

- Ponto 10

Ambiente:

10.1 - Adesão do Município de Cascais como membro fundador da Fundação ESHTe I&D.

Aprovada por unanimidade.

10.2 - Adenda e prorrogação de prazo do Contrato-Programa aprovado com a Proposta Nº 1334/2009 em reunião de Câmara de 6 de Outubro de 2009, já objecto de prorrogação aprovada com a Proposta Nº 1528/2009 em reunião de Câmara de 30 de Dezembro de 2009.

Aprovada com 3 abstenções dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho, Alípio Magalhães e Alexandre Faria do PS.

- Ponto 11

Juventude e Conhecimento:

11.1 - Ocupação de Jovens - Projecto de Animação e Atendimento CIAPS -Pagamento de Bolsas a participantes - € 10.880,00.

11.2 - Ocupação de Jovens - Projecto de Gestão de Refeições Escolares DASE - Pagamento de Bolsas a participantes - € 2.560,00.

11.3 - Ocupação de Jovens - Projecto de Modernização Administrativa e Acesso à Informação - Pagamento de Bolsas a Participantes - € 12.800,00.

11.4 - Ocupação de Jovens - Projecto Geração C - Pagamento de Bolsas a participantes - € 12.800,00.

11.5 - Programa Jovens Activos 4ª Edição - Pagamento de Bolsas a participantes - € 40.400,00.

Aprovadas por unanimidade.

11.6 - Protocolo CMC/Geração C - Agência DNA-Agência DNA Cascais - Para dar cumprimento ao protocolo - € 195.000,00.

Aprovada por unanimidade, não tendo participado na votação o Sr. Vice-Presidente da Câmara e o Sr. Vereador Miguel Pinto Luz.

11.7 - Ocupação de Jovens - Novo Projecto DRU - Apoio à Requalificação Urbana - Aprovação de projecto.

11.8 - Ocupação de Jovens - Novo Projecto DSEG-Direcção Municipal de Segurança e Fiscalização - Aprovação de Projecto.

11.9 - Protocolo Câmara Municipal de Cascais/Espaço S e ISPA-Instituto Universitário - Aprovação de Protocolo.

Aprovadas por unanimidade.

- Ponto 12

Gestão de Pessoal:

12.1 - Subsídio ao Centro de Cultura e Desporto do Pessoal do Município de Cascais para actividade prosseguida pelo Jardim Escola e Casa da Criança.

Aprovada por unanimidade.

- Ponto 13

Manutenção e Trânsito:

13.1 - Transferência de verba para a Junta de Freguesia de Cascais no valor de € 219.341,64 referente ao encerramento do parque de estacionamento para 2011.

13.2 - Transferência da 4ª Tranche do ano de 2010 de verbas para a Junta de Freguesia de São Domingos de Rana dos protocolos de parques de jogos e toponímia no valor de € 11.450,00.

13.3 - Transferência da 4ª Tranche do Ano de 2010 de verbas para a Junta de Freguesia do Estoril dos protocolos de espaço público, toponímia e trânsito no valor de € 36.325,00.

13.4 - Transferência da 4ª Tranche do ano de 2010 de verbas para a Junta de Freguesia de Cascais dos protocolos de parques de jogos, toponímia e trânsito no valor de € 26.750,00.

13.5 - Transferência da 4ª Tranche do ano de 2010 de verbas para a Junta de Freguesia de Carcavelos do protocolo de espaço público no valor de € 25.000,00.

13.6 - Transferência da 4ª Tranche do ano de 2010 de verbas para a Junta de Freguesia de Alcabideche dos protocolos de parques de jogos e de toponímia no valor de € 11.450,00.

Aprovadas por unanimidade.

- Ponto 14

Cultura:

14.1 - Depósito Digital do Arquivo de Mestre Eduardo Leite no Arquivo Histórico Municipal.

14.2 - Depósito do Arquivo de Luiz Marques e Susan Lowndes no Arquivo Histórico Municipal.

Aprovadas por unanimidade.

14.3 - Renovação de Contratos de prestação de serviços na modalidade de Avença com José Manuel Martins da Silva Campos.

A proposta foi retirada.

- Ponto 15

Educação:

15.1 - Programa de Actividades de Enriquecimento Curricular para o 1º Ciclo do Ensino Básico - Atribuição de subsídio às entidades parceiras e descentralização de verbas às Juntas de Freguesia - 2ª Tranche - € 536.159,52.

Aprovada por unanimidade.

- Ponto 16

Desenvolvimento Sócio-Territorial:

16.1 - Aprovação do Acordo de Cooperação no âmbito do Apoio Psicossocial em Emergência, entre o Município de Cascais e a Autoridade Nacional de Protecção Civil.

16.2 - Proposta de adesão da Associação de Beneficência Luso-Alemã e Fundação “O Século” ao Serviço da Infância Desprotegida, ao protocolo de Serviço de Apoio Domiciliário (Plataforma SAD).

16.3 - Transmissão de titularidade do Contrato de Arrendamento e transferência para o fogo sito no Bairro de Brejos, Lote 54, 2º Frt para Rosalina Clementina Valente Ferreira Cabral.

16.4 - Proposta de transferência de fogo dos agregados Familiares de José Luís Quintino e Isabel Maria Silva Seixas, ambos residentes no Bairro do Fim do Mundo, para adequação de tipologia.

16.5 - Atribuição de 8 fogos de arrendamento no empreendimento de Campos Velhos.

16.6 - Atribuição de 1 fogo de arrendamento do parque habitacional do Concelho a Anabela dos Santos da Conceição.

16.7 - Revogação das Propostas 1084/2009, Ponto 15.1.3, aprovada em reunião de Câmara de 27/07/2009 e 1284/2009, Ponto 14.2.6 aprovada em reunião de Câmara de 21/09/2009, no que diz respeito à atribuição de fogos no Empreendimento de Polima.

Aprovadas por unanimidade.

- Ponto 17

Assuntos Jurídicos:

17.1 - Processo Disciplinar instaurado ao trabalhador Raul Guedes de Sousa Campos Vital, exercendo funções públicas em regime de Cedência por Interesse Público na ADC-Águas de Cascais SA.

Escrutínio secreto, foi aprovada por maioria, com 7 votos a favor, 1 voto contra e 3 votos em branco.

17.2 - Processo Disciplinar instaurado a Jorge Manuel Prazeres Guerreiro - Relatório Final.

Escrutínio secreto, foi aprovada com 8 votos a favor e 3 votos em branco.

- Ponto 18

Protecção Civil:

18.1 - Atribuição de Medalhas por Comportamento Exemplar aos Bombeiros Voluntários dos Estoris.

Aprovada por unanimidade.

- Ponto 19

Diversos:

19.1 - Contrato de Arrendamento de loja, correspondente à fracção “F” do prédio situado no Edifício Baía, destinada à realização dos procedimentos atinentes às Eleições Presidenciais - Ratificação do Despacho Nº 8/2011.

Aprovada com 3 abstenções dos Srs. Vereadores Leonor Coutinho, Alípio Magalhães e Alexandre Faria do PS.

19.2 - Dia de Luto Municipal pela tragédia ocorrida no Rio de Janeiro - Brasil.

Aprovada por unanimidade.

- Ponto 20

Informações:

20.1 - Comunicados de Imprensa.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

20.2 - Programa Cultural - Fevereiro de 2011.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

20.3 - Agenda Desportiva para o mês de Fevereiro de 2011.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

20.4 - Cascais Activo é Desporto Para Todos 2010 - Relatório de Actividades.

Retirado.

20.5 - Relatório Execução Orçamental 31 de Dezembro de 2010 - Valores provisórios até fecho de Contas.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

20.6 - Complexo Paroquial e Social de Janes/Malveira - Protocolo de Financiamento da Câmara Municipal de Cascais para a primeira parte da obra, com as valências de uma Igreja, duas Capelas e uma Creche/Jardim de Infância.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.

20.7 - Calendarização provisória das Reuniões e das Sessões Ordinárias da Assembleia Municipal para o ano de 2011.

A Câmara Municipal tomou conhecimento.